



COMMUNE DE SAINT-ZACHARIE

Département du Var



PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°2

III

Documents graphiques du règlement

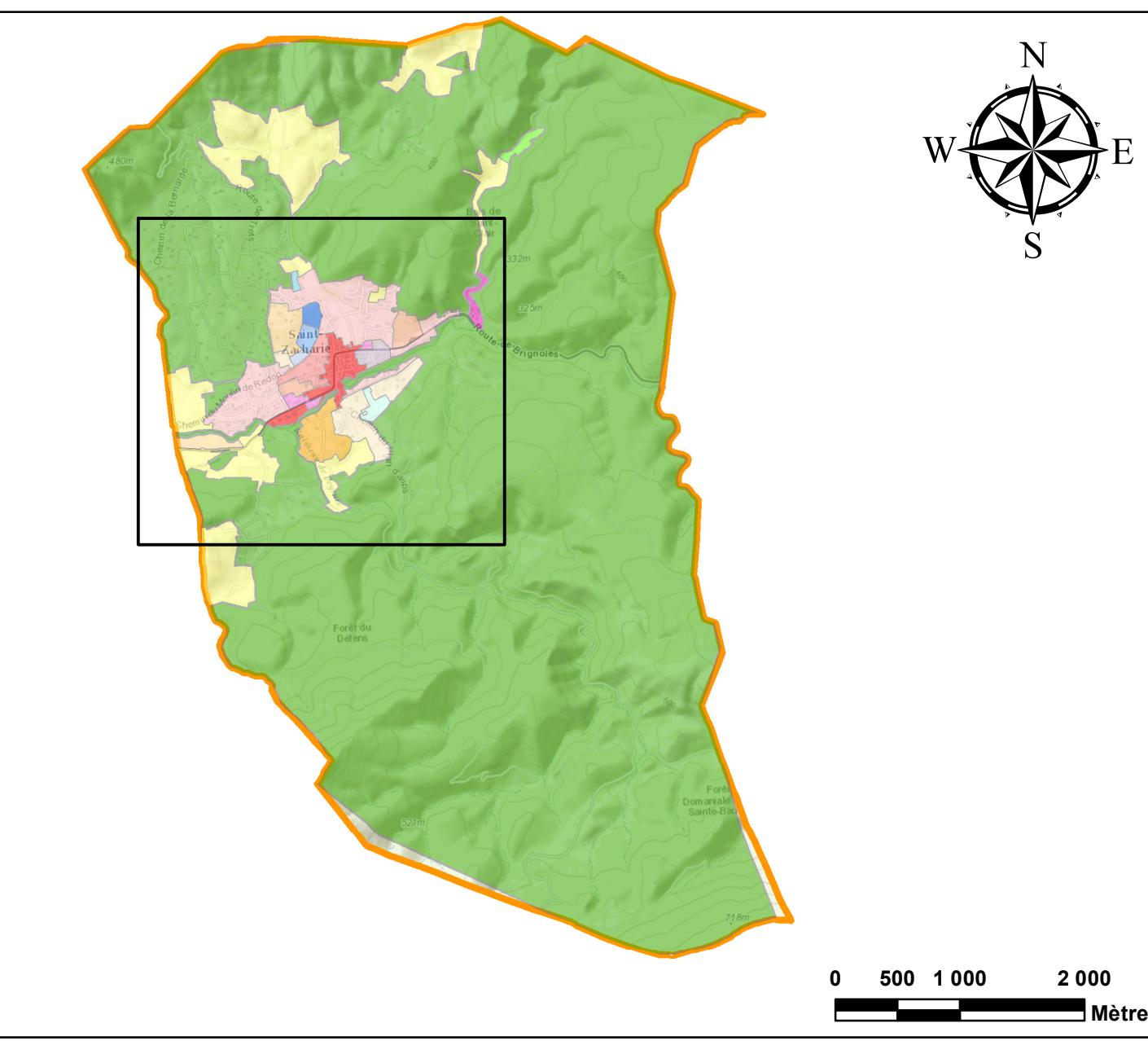


PLU approuvé par DCM du 12/11/2012
Modification n°1 approuvée par DCM du 15/12/2016
Modification n°2 approuvée par DCM du 30/11/2017

SERVICE URBANISME ET FONCIER
VILLE DE SAINT-ZACHARIE
SERVICE SIG - CT PAYS D'AUBAGNE ET DE L'ETOILE
METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE



Plan édité le : 21/11/2017 SOURCE : DGIFP - cadastre ; mise à jour : 2016, AMP Métropole 1/3 000



1/3 000

Mètres

N

W

E

S

Prescriptions et informations édictées ou reportées par le PLU

1) Le Zonage du document d'urbanisme

UA	UC	UEa1	1AU2	A
UAA	UD	UEa2	1AU3	Aa
UB	UDA	UEb	1AU4	N
UBP	UDb	1AU1	2AU	NC

2) Les prescriptions et informations

E1 Bâti remarquable à caractère patrimonial - Article L 123-1-5 7° du code de l'urbanisme

Hauteur maximum des constructions de 6 m

Hauteur maximum des constructions de 9 m

Hauteur maximum des constructions de 12 m

Zone d'aléa inondation - Lit hydrogéomorphologique

Emplacement réservé pour voie ou passage public à élargir

Emplacement réservé pour ouvrage public

Espace Boisé Classé - L 130-1 du code de l'urbanisme

Fuséau de non-édificandi - Article L.111-4 du code de l'urbanisme

Voie bruyante de catégorie 3

3) Autres informations générales

AA	N° Section	Hydrographie
—	—	Parapet de pont ou aqueduc
—	—	Etang, lac
—	—	Cimetière
—	—	Piscine
—	—	Bâtiments
—	—	Subdivision fiscale
—	—	Parcelaire

