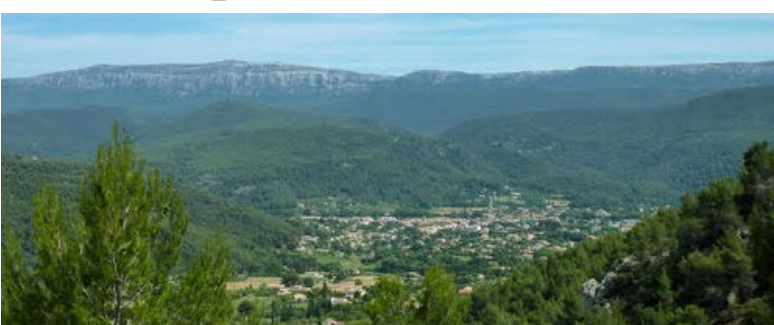


COMMUNE DE SAINT-ZACHARIE

Département du Var



PLAN LOCAL D'URBANISME


Modification n°2

III

Documents graphiques du règlement

PLU approuvé par DCM du 12/11/2012	
Modification n°1 approuvée par DCM du 15/12/2016	
Modification n°2 approuvée par DCM du 30/11/2017	

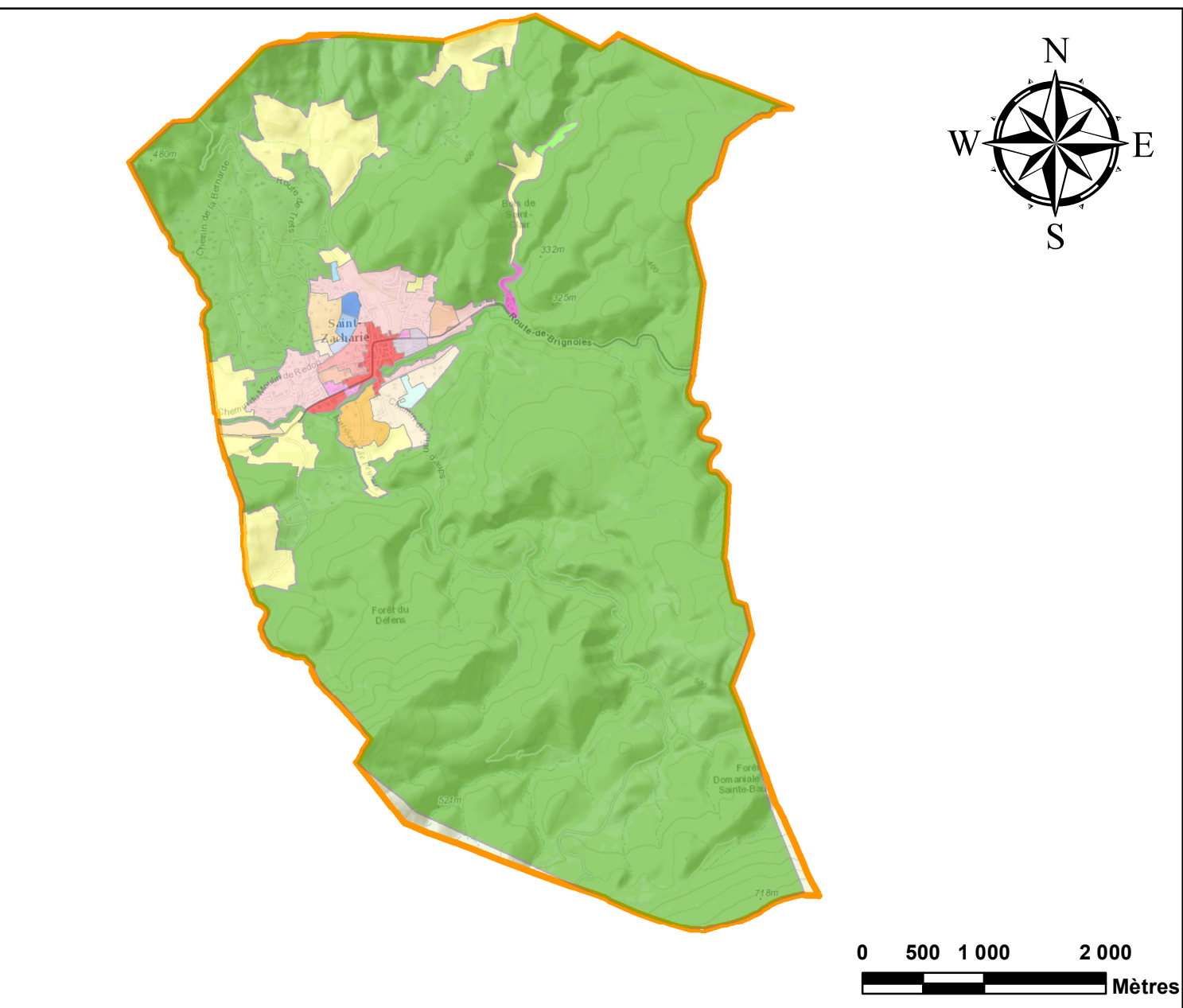
SERVICE URBANISME ET FONCIER
VILLE DE SAINT-ZACHARIE
SERVICE SIG - CT PAYS D'AUBAGNE ET DE L'ETOILE
METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE



Plan édité le : 21/11/2017

SOURCE : DGFIP - cadastre ; mise à jour : 2016, AMP Métropole

1/10 000


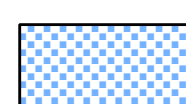


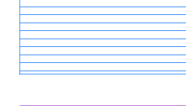
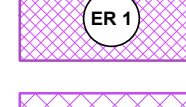





Prescriptions et informations édictées ou reportées par le PLU

1) Le Zonage du document d'urbanisme

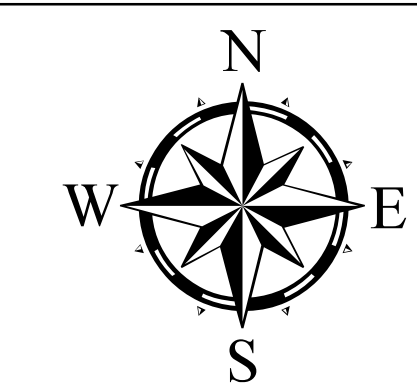
UA	UC	UEa1	1AU2	A
UAa	UD	UEa2	1AU3	Aa
UB	UDa	UEb	1AU4	N
UBp	UDb	1AU1	2AU	NC

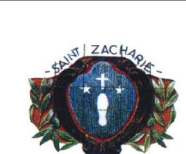
2) Les prescriptions et informations

	Bâti remarquable à caractère patrimonial - Article L 123-1-5 7° du code de l'urbanisme
	Hauteur maximum des constructions de 6 m
	Hauteur maximum des constructions de 9 m
	Hauteur maximum des constructions de 12 m
	Zone d'aléa inondation - Lit hydrogéomorphologique
	Emplacement réservé pour voie ou passage public à élargir
	Emplacement réservé pour ouvrage public
	Espace Boleé Classé - L 130-1 du code de l'urbanisme
	Fuseau de non-aedificandi - Article L 111-4 du code de l'urbanisme
	Voie bruyante de catégorie 3

3) Autres informations générales

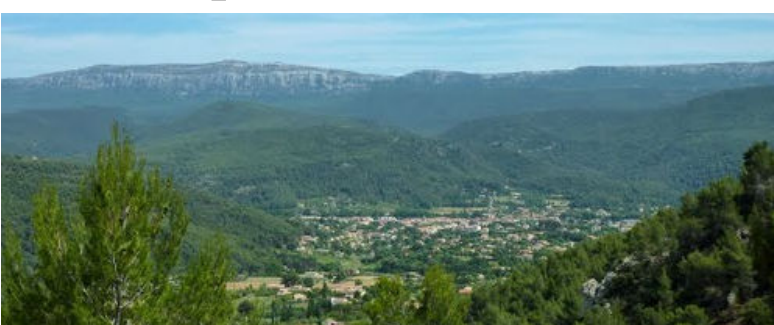
AA	N° Section
	Hydrographie
	Parapet de pont ou aqueduc
	Etang, lac
	Cimetière
	Piscine
	Bâtiments
	Subdivision fiscale
	Parcellaire





COMMUNE DE SAINT-ZACHARIE

Département du Var



PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°2

III


Documents graphiques du règlement

PLU approuvé par DCM du 12/11/2012

Modification n°1 approuvée par DCM du 15/12/2016

Modification n°2 approuvée par DCM du 30/11/2017

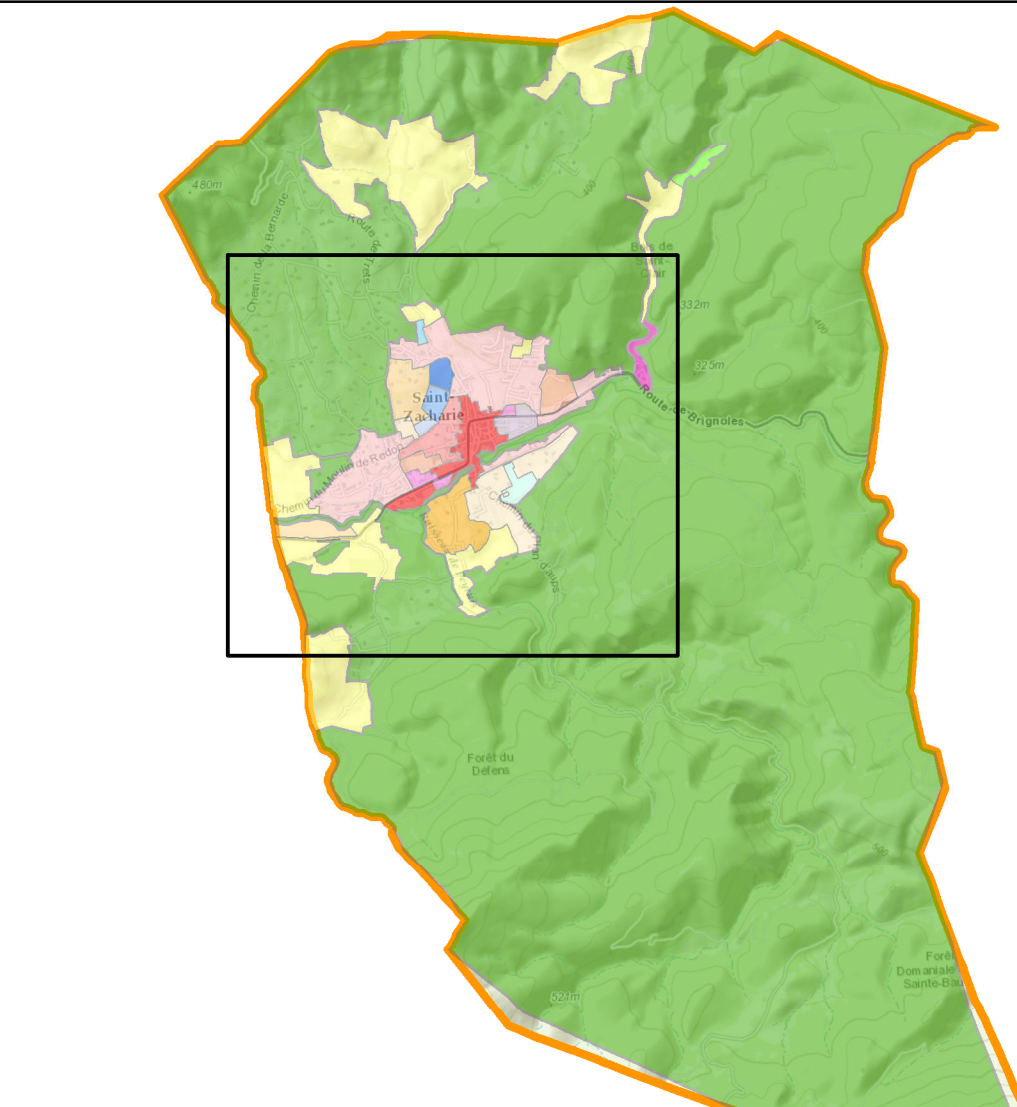
SERVICE URBANISME ET FONCIER
VILLE DE SAINT-ZACHARIE
SERVICE SIG - CT PAYS D'AUBAGNE ET DE L'ÉTOILE
METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE



Plan daté le : 21/11/2017

SOURCE : DGFIP - cadastre ; mise à jour : 2016, AMP Métropole

1/3 000



N
W
E
S

0 500 1 000 2 000
Mètres

Prescriptions et informations édictées ou reportées par le PLU

1) Le Zonage du document d'urbanisme

UA

UC

UEa1

1AU2

A

UAa

UD

UEa2

1AU3

Aa

UB

UDa

UEb

1AU4

N

UBp

UDb

1AU1

2AU

NC

2) Les prescriptions et informations

E1

Bâti remarquable à caractère patrimonial - Article L 123-1-5 7° du code de l'urbanisme

Hauteur maximum des constructions de 6 m

Hauteur maximum des constructions de 9 m

Hauteur maximum des constructions de 12 m

Zone d'aléa inondation - Lit hydrogéomorphologique

Emplacement réservé pour voie ou passage public à élargir

Emplacement réservé pour ouvrage public

Espace Boleé Classé - L 130-1 du code de l'urbanisme

Fuseau de non-aedificandi - Article L 111-4 du code de l'urbanisme

Voie bruyante de catégorie 3

3) Autres informations générales

AA

N° Section

Eglise

Chemins

Sentiers

Trottoirs, petits ruisseaux et terrains de sports

Parking, terrasse, surplomb

Hydrographie

Parapet de pont ou aqueduc

Etang, lac

Cimetière

Piscine

Bâtiments

Subdivision fiscale

Parcellaire