



COMMUNE DE SAINT-ZACHARIE  
**AVIS DU MAIRE**

**Vente au plus offrant d'un immeuble communal**

La commune met en vente au plus offrant, un bien communal situé au 32 rue Bringier Monnier, parcelle C 246, d'une superficie d'environ 80m<sup>2</sup> s'élevant sur 3 niveaux sur rez-de-chaussée avec une cave en sous-sol. Le bien est classé en zone UA1 au PLUi et OAP Ambition Centres Anciens.

Le prix de base est fixé à 166 000 € net.

Deux visites des lieux sont proposées avant la remise des offres :

**Le vendredi 24 septembre 2024 à 10h00**

**Le vendredi 4 octobre 2024 à 10h00**

Le dossier est à télécharger sur le site de la commune [www.saint-zacharie.fr](http://www.saint-zacharie.fr) ou à retirer à l'accueil de la mairie, aux heures d'ouverture de 8h30 à 12h et de 14h à 18h.

Les offres de prix seront à remettre et à adresser à l'Office Notarial SELARL Bruno SERRA - 100 Chemin du Moulin de Redon – 83640 SAINT-ZACHARIE. Les offres seront adressées :

- Soit par lettre recommandée avec accusé de réception, DEVANT CONTENIR DANS L'ADRESSE, LES MENTIONS SUIVANTES :

**Office Notarial de Maître Bruno SERRA  
Offre dossier 1003646 Opération communale  
100 Chemin Moulin de Redon  
83640 SAINT -ZACHARIE**

- Soit par remise en main propre à l'un des notaires associés ou salariés de l'office notarial ci-dessus, contre décharge (uniquement pendant les horaires d'ouverture de l'office), sous enveloppe cachetée contenant la mention « OFFRE DOSSIER 1003646 OPERATION COMMUNALE » + date et signature du remettant.

Les offres devront être reçues à l'office notarial **AU PLUS TARD le vendredi 18 octobre 2024 à 15h00**. L'étude se chargera ensuite d'ouvrir les plis et de dresser la liste des candidats retenus dans l'ordre du plus offrant.

Fait à Saint-Zacharie, le 5 août 2024

Le Maire



Jean-Jacques COULOMB